

CONSEIL MUNICIPAL DU 29 Octobre 2020

193x20

PROJET DE 12 LOGEMENTS PLUS/PLAI OPÉRATION CADENEL / PIERREFEU

Par délibération n°91X04 en date du 26 juin 2004, le Conseil Municipal a approuvé l'accord de partenariat Ville des Pennes Mirabeau/Logirem pour le développement immobilier social de la commune.

Une convention dans ce sens a été signée entre les parties le 1er juillet 2004.

Dans ce cadre, nous avons sollicité la Logirem pour acquérir 12 logements en VEFA dans le projet d'aménagement dit « Cadenel / Pierrefeu ».

Ces logements représentent 4 PLAI et 8 PLUS. Le financement prévisionnel de cette opération se décompose comme suit :

- Logirem :	1 259 338 €
- État :	39 200 €
- MAMP :	187 164 €
- Commune :	90 000 €

Le prix de revient de l'opération est de 1 575 702€ et la subvention de la Ville des Pennes Mirabeau représente 5,71% du coût de l'opération.

Au titre de la subvention versée sur cette opération, la commune obtient un droit de réservation sur 3 logements.

Le CONSEIL MUNICIPAL, après avoir entendu l'exposé :

- APPROUVE le versement de la subvention de 90 000€ à la Logirem pour l'acquisition de 12 logements PLAI et PLUS.

- PRÉCISE que les crédits sont prévus au budget

- SE PRONONCE comme suit :

POUR : 26

CONTRE : 0

ABSTENTION : 8 – M. AMARO – FIORILE REYNAUD – CABRAS – DELAVEAU – GORLIER-LACROIX – SCAMARONI – FUSONE - COCH

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait copie conforme
Les Pennes Mirabeau, le 30 Octobre 2020
LE PREMIER ADJOINT AU MAIRE

Jean-Marc LEONETTI