

**FOURNITURE DE PRODUITS ET PETITS MATÉRIELS D'ENTRETIEN**  
**AVENANT N°2 AU LOT N°1**

En application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique, une procédure d'appel d'offres ouvert a été lancée afin de désigner les fournisseurs de produits et petits matériels pour l'entretien des bâtiments communaux et des sites de restauration collective de la Ville et du CCAS.

Par délibération N°04X25 du 30/01/2025, le Conseil Municipal a autorisé M. le Maire à signer l'accord-cadre à bons de commande pour le lot n° 1 « produits d'entretien » avec l'entreprise SANOGIA.

Les montants minimum/maximum par période sont de :

- Minimum : 5 000€ et maximum : 35 000€ pour la Ville
- Minimum : 250€ et maximum : 1 000€ pour le CCAS

Vu la circulaire du Premier ministre N°6529/SG du 24/04/26 relative à l'exécution des contrats de la commande publique dans le contexte actuel de hausse des prix de certaines matières premières.

La société SANOGIA a sollicité la collectivité d'une demande de revalorisation tarifaire provisoire de certains produits du Bordereau des Prix Unitaires. Cette demande est motivée par les augmentations sans précédent du prix des matières premières et aux difficultés d'approvisionnements résultant du conflit au Moyen Orient et impactant fortement le montant de certains produits.

L'équilibre du contrat s'avère temporairement bouleversé par des événements extérieurs aux parties et imprévisibles lors de la passation du contrat.

En conséquence, il s'avère nécessaire de passer un avenant de prix nouveaux temporaires pour la période démarrant à la date de notification de l'avenant jusqu'au 31/08/26. Cette période pourra être reconduite, sur demande justifiée du titulaire et sans nouvel avenant, pour une durée de 3 mois si la situation venait à perdurer.

Les prix nouveaux provisoires ont pour conséquence une augmentation moyenne des tarifs de 8%.

L'avenant n'a pas d'incidence financière sur le montant maximum de l'accord-cadre.

La Commission d'appel d'offres, réunie le 26/05/2026, a émis un avis favorable quant à la signature de l'avenant n°2 au lot n°1.

Le CONSEIL MUNICIPAL après avoir entendu l'exposé de Monsieur l'Adjoint délégué à la commande publique et pris connaissance du projet d'avenant,

- AUTORISE Le Maire, ou l'Adjoint en charge de la commande publique à signer l'avenant
- PRÉCISE que les crédits nécessaires au paiement des prestations sont prévus au budget.
- SE PRONONCE comme suit :

POUR : 31

CONTRE : 0

ABSTENTION : 4 - FUSONE Maximilien - COCH Emeline - GIRAUD Jean-Luc - KERBART Magali

**AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ**

LE SECRÉTAIRE  
TOM LEBOEUF

LE MAIRE  
ROMAIN AMARO

## AVENANT N° 2

### A - Identification du pouvoir adjudicateur.

Ville des Pennes - Mirabeau  
Hôtel de Ville  
223 avenue François Mitterrand  
BP 28  
13758 Les Pennes-Mirabeau Cedex

### B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

SANOGIA  
94 Allée d'Helsinki PA de Signes  
BP 50774  
83030 Toulon Cedex

Tél : 04 98 00 00 02  
Siret : 413 069 337 00041

### C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

■ Objet de l'accord-cadre :

**Fourniture de produits et de petits matériels d'entretien – Lot 1 : Produits d'entretien**

Date de la notification de l'accord-cadre : le **07/02/2025**

Durée d'exécution de l'accord-cadre : **De la notification au 31/12/2025 avec 3 reconductions annuelles**

Montant initial de l'accord-cadre :

**Ville :**

- Montant minimum HT : **5 000 €**
- Montant maximum HT : **35 000 €**

**CCAS :**

- Montant minimum HT : **250 €**
- Montant maximum HT : **1 000 €**

### D - Objet de l'avenant.

Modifications introduites par le présent avenant :

**Modification temporaire de prix du BPU en compensation des hausses imprévisibles du coût des matières premières et des approvisionnements et en application de l'article R. 2194-5 du Code de la Commande Publique.**

La société **SANOGIA** a sollicité la collectivité le 02 avril 2026 d'une demande d'augmentation tarifaire provisoire de certains produits du Bordereau des Prix Unitaires. Cette demande est motivée par les

augmentations sans précédent du prix des matières premières et aux difficultés d'approvisionnements résultant du conflit au Moyen Orient et impactant fortement le montant de certains produits.

Au regard des éléments ci-dessus et conformément à la circulaire N°6529/SG du 24/04/26, l'équilibre du contrat s'avère temporairement bouleversé par des événements extérieurs aux parties et imprévisibles lors de la passation du contrat.

La société SANOGIA a apporté les justificatifs nécessaires démontrant des hausses supérieures à leurs marges.

Ces prix nouveaux sont applicables pour une période allant de la notification du présent avenant au 31/08/26.

Cette période pourra être reconduite sur demande justifiée du titulaire pour une durée de 3 mois si la situation venait à perdurer.

Cependant la ville des Pennes-Mirabeau se réserve la possibilité de revenir aux prix initiaux dès que les conditions satisferont un retour à l'équilibre du contrat.

Prix nouveaux temporaires de l'accord-cadre : Cf BPU joint

Participation forfaitaire aux frais de transport de 15€ HT pour toute commande inférieure à 250€ HT.

L'avenant a une incidence financière sur le montant maximum de l'accord-cadre :  
(Cocher la case correspondante.)

☒ NON

☐ OUI

E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature | Signature |
|------------------------------------------|---------------------------|-----------|
|                                          |                           |           |
|                                          |                           |           |
|                                          |                           |           |
|                                          |                           |           |
|                                          |                           |           |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur.

A : les Pennes-Mirabeau, le

Signature  
**M. Jean-Charles LAMATHE**  
Adjoint délégué à la Commande Publique



| Désignation                                                                                                                                              | Cdt      | Libellé et référence                                                  | PU HT | PU HT 2026 | REFERENCE     | % AUGMENTATION | PU HT 2026 - SURCOUT |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|-------|------------|---------------|----------------|----------------------|
| PRODUIT SURFACE 2D                                                                                                                                       | 1L       | PUREGRAISPAE1 - DETERGENT DEGRAISSANT PAE ECOCERT* - 1L SPRAY         | 2,47  | 2,54       | PUREGRAISPAE1 | 0,08           | 2,74                 |
| PRODUIT DEGRAISSANT SURPUISSANT                                                                                                                          | 5 L      | GRAIS - SANOGRAISSE - 5L                                              | 5,92  | 6,10       | GRAIS         | 0,08           | 6,59                 |
| PRODUIT SOL                                                                                                                                              | 5L       | PUREDUTU - DETERGENT MULTI-USAGES ECOCERT* - 5L                       | 7,44  | 7,66       | PUREDUTU      | 0,08           | 8,27                 |
| PRODUIT SANITAIRE 3D                                                                                                                                     | 1L       | PURETART1 - DESINFECTANT DETERGENT DETARTRANT ECOCERT* - 1L           | 3,16  | 3,25       | PURETART1     | 0,08           | 3,51                 |
| PRODUIT SANITAIRE 3D                                                                                                                                     | 5L       | PURETART - DESINFECTANT DETERGENT DETARTRANT ECOCERT* - 5L            | 7,07  | 7,29       | PURETART      | 0,08           | 7,87                 |
| NETTOYANT DESINFECTANT toutes surfaces neutre, bactéricide, fongicide, virucide, pouvant s'utiliser sur les mains, <i>en spray</i>                       | 1L       | PENTASR - PENTASPRAY* SR+ - 1L SPRAY MONTES - C12                     | 3,20  | 3,30       | PENTASR       | 0,08           | 3,56                 |
| NETTOYANT DESINFECTANT toutes surfaces neutre, bactéricide, fongicide, virucide, pouvant s'utiliser sur les mains, <i>en spray</i>                       | 5 L      | PENTASR5 - PENTASPRAY* SR+ - 5L                                       | 16,48 | 16,97      | PENTASR5      | 0,08           | 18,33                |
| PRODUITS ENTRETIEN                                                                                                                                       | 5 L      | HYDROBACT - HYDROBACT* - 5L                                           | 3,20  | 3,30       | HYDROBACT     | 0,08           | 3,56                 |
| PRODUIT VAISSELLE MANUELLE NEUTRE                                                                                                                        | 5L       | PUREPLOC - LIQUIDE VAISSELLE CONCENTRE ECOCERT* - 5L                  | 6,95  | 7,16       | PUREPLOC      | 0,08           | 7,73                 |
| Écologique Nordic Swan, écolabel, Ecocert                                                                                                                | 1L       | PUREPLOC1 - LIQUIDE VAISSELLE CONCENTRE ECOCERT* - 1L                 | 2,14  | 2,20       | PUREPLOC1     | 0,08           | 2,38                 |
| Mise à disposition DOSEUR POMPE MURAL POUR VAISSELLE MANUELLE                                                                                            | Unité    | MASTERPLONGE - MASTERMAIN PLONGE                                      | -     | -          | MASTERPLONGE  | 0              | 0                    |
| PRODUIT DECONTAMINANT DES VEGETAUX                                                                                                                       | 5L       | DECONVEGET. - DECONTAMINANT VEGETAUX 2.6% - 5L                        | 3,71  | 3,82       | DECONVEGET.   | 0,08           | 4,13                 |
| Mise à disposition doseur pour produit décontaminant                                                                                                     | Unité    | CENTRALSIMP10 - CENTRALE SIMPLIFIEE 1 PRODUIT - 10M                   | -     | -          | CENTRALSIMP10 | 0              | 0                    |
| DETERGENT DEGRAISSANT PUISSANT                                                                                                                           | 5L       | SPORNET - SPORNET - 5L                                                | 6,37  | 6,56       | SPORNET       | 0,08           | 7,08                 |
| DECAPANT                                                                                                                                                 | 5L       | PUREFOUR - DECAPANT FOUR ECOCERT* - 5L UN1719                         | 7,65  | 7,88       | PUREFOUR      | 0,08           | 8,51                 |
| PRODUIT NETTOYANT DESINFECTANT, DETERGENT DEGRAISSANT pour utilisation avec centrale de dosage autorisé en milieu alimentaire                            | 5L       | H407 - LENABACT* - 5L                                                 | 18,41 | 18,96      | H407          | 0,08           | 20,48                |
| GEL WC                                                                                                                                                   | 1 L      | PUREGELWC - GEL WC DESINFECTANT ECOCERT* - 1L                         | 2,55  | 2,63       | PUREGELWC     | 0,08           | 2,84                 |
| Nettoyant, détartrant, prêt à l'emploi                                                                                                                   | 5L       | AUTOLAV - SANOPRO AUTOLAVEUSE PIN - 5L                                | 3,43  | 3,53       | AUTOLAV       | 0,08           | 3,81                 |
| PRODUIT DETERGENT SPECIAL AUTOLAVEUSE PH NEUTRE (sol gymnase)                                                                                            | 5L       | AUTOLAVCIT - SANOPRO AUTOLAVEUSE CITRON - 5L                          | 5,50  | 5,66       | AUTOLAVCIT    | 0,08           | 6,11                 |
| PRODUIT DE LAVAGE LAVE VAISSELLE autorisé en milieu alimentaire                                                                                          | 5L       | PURELAVAGES - LIQUIDE LAVAGE MACHINE ECOCERT* - 5L                    | 7,28  | 7,49       | PURELAVAGES5  | 0,08           | 8,09                 |
| PRODUIT DE RINCAGE POUR LAVE VAISSELLE autorisé en milieu alimentaire                                                                                    | 5L       | PURERINCE - LIQUIDE RINCAGE MACHINE ECOCERT* - 5L                     | 11,19 | 11,53      | PURERINCE     | 0,08           | 12,45                |
| DOSEUR LAVE VAISSELLE de lavage et de rinçage                                                                                                            | Unité    | LR - MASTERDOSE LAVAGE - RINCAGE - LR - 24V-220V                      | -     | -          | LR            | 0              | 0                    |
| TRAITEMENT ENZYMATIQUE BIOLOGIQUE POUR LES SANITAIRES ET CANALISATIONS                                                                                   | 1L       | SURF - SANOSURF - 1L                                                  | 10,25 | 10,56      | SURF          | 0,08           | 11,4                 |
| DETARTRANT LIQUIDE Détartreur, désincrustant des machines à laver la vaisselle autorisée en milieu alimentaire                                           | 5L       | MATTART - SANOMATIC DETARTRANT MACHINE - 5L                           | 9,31  | 9,59       | MATTART       | 0,08           | 10,36                |
| GELS HYDROALCOOLIQUES <i>avec pompe</i>                                                                                                                  | 1L       | SEPTIGEL1 - DAMEA GEL HYDROALCOOLIQUE - 1L POMPE - C12                | 1,50  | 1,55       | SEPTIGEL1     | 0,08           | 1,67                 |
| GELS HYDROALCOOLIQUES <i>avec pompe</i>                                                                                                                  | 500 ml   | SEPTIGEL500ML - DAMEA GEL HYDROALCOOLIQUE - 500ML POMPE               | 0,96  | 0,99       | SEPTIGEL500ML | 0,08           | 1,07                 |
| SAVON LIQUIDE pour lavage des mains <i>Avec pompe</i>                                                                                                    | 1L       | PURENEUTRAL1P - GEL LAVANT SANS PARFUM** - 1L + POMPE                 | 4,12  | 4,24       | PURENEUTRAL1P | 0,08           | 4,58                 |
| SAVON LIQUIDE ANTISEPTIQUE mains                                                                                                                         | 5L       | E003 - DAMEA GEL DESINFECTANT - 5L                                    | 6,38  | 6,57       | E003          | 0,08           | 7,1                  |
| LESSIVE POUDRE hypoallergique                                                                                                                            | 10 kg    | LIN. - LESSIVE PROFESSIONNELLE 13.5 KG                                | 19,34 | 19,92      | LIN.          | 0,08           | 29,03                |
| LIQUIDE NETTOYANT VITRE <i>en spray</i>                                                                                                                  | 750 ml   | PUREVIT1 - DETERGENT VITRES ECOCERT* - 1L                             | 2,32  | 2,39       | PUREVIT1      | 0,08           | 2,58                 |
| VINAIGRE BLANC                                                                                                                                           | 1,5L     | VINAIGRE8 - VINAIGRE D'ALCOOL MENAGER 8° - 1,5L                       | 1,46  | 1,51       | VINAIGRE8     | 0,12           | 1,69                 |
| RECHARGE POCHE GEL HYDROALCOOLIQUE                                                                                                                       | 1L       | RSEP750 - DAMEA GEL HYDROALCOOLIQUE - 750ML                           | 3,33  | 3,42       | RSEP750       | 0,08           | 3,69                 |
| DOSEUR DE DILUTION POUR PRODUIT avec tuyau                                                                                                               | Unité    | MELUDOSE - DOSEUR DE DILUTION - 4,2 l/mn - BEC VERSEUR                | -     | -          | MELUDOSE      | 0              | 0                    |
| Mise à disposition CENTRALE DE NETTOYAGE ET DE DESINFECTION DOUBLE PRODUIT autorisé en milieu alimentaire tuyaux de 15 ou 20 m + rallonge si nécessaire  | Unité    | CENTRAL215 - CENTRALE EVOLUTION 2 PRODUITS - 15M                      | -     | -          | CENTRAL215    | 0              | 0                    |
| Mise à disposition CENTRALE DE NETTOYAGE ET DE DESINFECTION DOUBLE PRODUIT autorisé en milieu alimentaire tuyaux de 15 ou 20 m + rallonge si nécessaire. | Unité    | CENTRAL215 - CENTRALE EVOLUTION 2 PRODUITS - 15M                      | -     | -          | CENTRAL215    | 0              | 0                    |
| DISTRIBUTEUR MURAL POUR GEL HYDROALCOOLIQUE                                                                                                              | Unité    | DISTSAV750 - DISTRIBUTEUR CARTOUCHE - 750ML                           | -     | -          | DISTSAV750    | 0              | 0                    |
| SANODERME LOTION MOUSSE - 5L                                                                                                                             | 5 litres | DERMMOUSS - SANODERME LOTION MOUSSE - 5L                              | 6,12  | 6,30       | DERMMOUSS     | 0,08           | 6,8                  |
| NETTOYANT DESINFECTANT ALIM PH NEUTRE-CATOGERME-5L-UN1903                                                                                                | 5 litres | CATOGERME - NETTOYANT DESINFECTANT ALIM PH NEUTRE-CATOGERME-5L-UN1903 | 9,80  | 10,09      | CATOGERME     | 0,08           | 10,89                |
| SANOMATIC RINCE-ECO - 5L                                                                                                                                 | 5 litres | RINCEECO - SANOMATIC RINCE-ECO - 5L                                   | 11,19 | 11,53      | RINCEECO      | 0,08           | 12,44                |